

Rozsiahly pozemok na samote s nádhernými výhľadmi - Žarnovica



33 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Žarnovica
Ulica:	Horné Hámre
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	16672 m ²
Plocha pozemku:	16672 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ **Rozsiahly pozemok na samote s nádhernými výhľadmi - Horné Hámre, okres Žarnovica** □

Hľadáte tiché miesto uprostred prírody, kde vás nebude rušiť ruch mesta ani susedia? Ponúkame na predaj jedinečný pozemok s výmerou **16.672 m²**, nachádzajúci sa v krásnom horskom prostredí nad Žarnovicou, v katastri obce Horné Hámre.

□ **Čo vás tu čaká:**

- úplné súkromie a pokoj - pozemok leží na samote, obklopený iba štátnymi lesmi,
- nádherné panoramatické výhľady a juhozápadná orientácia so slnkom až do večera,
- mierny svah, ideálny na rekreačné využitie, chov zvierat či vytvorenie vlastného raja uprostred prírody.

□ **Prístup:**

Na pozemok sa dostanete po nespevnenej lesnej ceste, približne **15 minút pešou chôdzou** od obce Horné Hámre.

□ **Ďalšie plusy:**

- vedený ako trvalý trávny porast (parcely „C“ 16.331 m², „E“ 341 m²),
- nachádza sa **mimo chránených území**, čo dáva väčšiu voľnosť pri využití,
- ticho, čistý vzduch a kontakt s prírodou – ideálne miesto na rekreáciu, oddych či víkendové úniky z mesta.

Ak hľadáte rozsiahly kus prírody pre svoje hobby, rekreačné účely alebo ako zaujímavú investíciu do budúcnosti, tento pozemok je ideálnou voľbou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail :

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

