

Pozemky pre občiansku vybavenosť, Radvaň Park, Ban. Bystrica

456 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Zvolenská cesta 30
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre občiansku vybavenosť
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	korporácia	Celková plocha:	2195 m ²
Plocha pozemku:	2195 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj stavebný pozemok, ktorý je súčasťou nákupnej zóny Radvaň Park v Banskej Bystrici na Zvolenskej ceste. Predmetný pozemok má výmeru 2195m² a však ponúkame aj väčšie parcely, prípadne možnosť ich kombinácie.

Pozemok patrí do územia slúžiaceho hlavne na umiestňovanie objektov verejného občianskeho vybavenia. K pozemku je zriadený bezproblémový prístup po asfaltovej ceste s rýchlym napojením na cestu R1. K dispozícii sú všetky inžinierske siete.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

HLAVNÉ FUNKCIE:

- predškolské a školské zariadenia, základné školy, stredné školy, špecializované a osobitné

- školy, špecifické školské zariadenia (športové školy a pod.), odborné učilištia, vysoké školy
- b. administratívne a správne budovy (s prevahou zariadení v správe štátu, VÚC a mesta)
 - c. administratívne budovy podnikov a firiem
 - d. zariadenia bankovníctva a peňažníctva
 - e. objekty a zariadenia prechodného ubytovania a športové zariadenia
 - f. veda a výskum s primárnou nadväznosťou na školské a zdravotnícke zariadenia
 - g. zariadenia kultúry, osvetu, sociálnej a zdravotnej starostlivosti
 - h. sakrálne a cirkevné stavby
 - i. nevýrobné služby
 - j. obchodné zariadenia, zariadenia verejného stravovania a zábavné podniky

PRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

- a) plochy a zariadenia zábavno-oddychového charakteru
- b) parkovacie miesta a garáže slúžiace potrebe funkčného využitia
- c) pešie, cyklistické, motorové komunikácie a trasy a zastávky MHD
- d) nevyhnutné plochy technického vybavenia
- e) parkovo upravená plošná a líniová zeleň

V ponuke sú aktuálne na predaj posledné tri pozemky:

- Pozemok o výmere 2195m²
- Pozemok o výmere 2350m²
- Pozemok o výmere 4040m²

CENA a PLATBA:

- cena 456.000 Eur, 207,7€/m²

INFO:

Nehnutelnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia.

Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva, vrátane pomoci pri vybavovaní vhodného financovania kúpy nehnuteľnosti a tiež následnej stavby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

