

REZERVOVANÉ. Prevádzková budova v Dunajskej Strede

215 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Drevárska 6972
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zosilnený betón
Vlastníctvo:	korporácia	Celková plocha:	1158 m ²
Úžitková plocha:	1158 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	878 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	1158 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ.

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj prevádzkovú budovu nachádzajúcu sa v priemyselnej časti mesta Dunajská Streda - Nová Osada, tvorenú dvomi podlažiami s kancelárskimi, zasadacími miestnosťami, sociálnymi zariadeniami, jedálňou a skladmi.

Budova v pôvodnom stave je napojená na inžinierske siete s prístupom po obecnej asfaltovej ceste. K budove prináležia tiež pozemky a celkovej výmere 4000m².

Budova je vďaka svojej dispozícii a polohe otvorená rôznym možnostiam využitia od pôvodného určenia ako administratíva a laboratóriá, až po ubytovacie zariadenie.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- * *lokalita: Dunajská Streda – Nová Osada*
- * *veľkosť pozemku: 4000 m²*
- * *úžitková /zastavaná plocha budovy: 1157,9 / 878 m²*
- * *materiál: železobetón*
- * *kúrenie - ústredné: elektrické (nefunkčné)*
- * *okná: hliník - pôvodné*
- * *siete: Elektrina, mestský vodovod, kanalizácia*
- * *orientácia: čelná strana budovy na východ*

LOKALITA:

** nehnuteľnosť sa nachádza v priemyselnej zóne mesta Dunajská Streda s bezproblémovým prístupom po obecnej, asfaltovej ceste*

CENA a PLATBA:

- cena 215.000 Eur
- platba v hotovosti alebo prostredníctvom úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)

INFO.:

Nehnuteľnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia. Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva, vrátane pomoci pri vybavovaní vhodného financovania kúpy a tiež prípadnej rekonštrukcie stavby.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Mikuš

Telefón :

0902 437 083

E-mail:

marek.mikus@salemproperty.sk

