

Budova s kanceláriami a ubytovacími jednotkami v Seredi



520 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Sereď*
Ulica:	*Niklová 721/56*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*1400 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpelní:*	*4*
Vlastníctvo:	*firemné*	*El. napätie:*	*230/400V*
Stav:	*pôvodný*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*1400 m²*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*1400 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet poschodí:	*2*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Počet izieb:	*26*	*Materiál:*	*tehla*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj Administratívnu budovu spolu s pozemkami nachádzajúcu sa na začiatku areálu Niklovej huty v Seredi.

Administratívna budova s ubytovacími jednotkami je udržiavaná v dobrom technickom stave a využívaná ako kancelárie, ubytovňa a sklad. Budova s bezproblémovým prístupom po asfaltovej ceste a rýchlym napojením na R1, je napojená na všetky siete a pozemok je oplotený betónovými panelmi.

K budove s 26 miestnosťami a soc. zariadeniami prináleží pozemok o výmere 2844m2.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

** lokalita: Sereď – Niklová ulica*

** veľkosť pozemku: 2844 m2*

** úžitková /zastavaná plocha budovy: 1400 / 752 m2*

** počet miestností: 26*

** materiál: - budova: tehla*

** kúrenie ústredné - plyn*

** siete: Elektrina – (rozvody – meď), mestský vodovod, kanalizácia, plyn*

CENA a PLATBA:
- 520.000,-€

- cena je celková – neúčtuje sa DPH

INFO.:

Nehnuteľnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia. Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Marek Mikuš*
Telefón: *0902 437 083*
E-mail: *marek.mikus@salemproperty.sk*