

Výrobná hala s veľkou garážou a pozemkom – Sereď



Cena v RK

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Sereď*
Ulica:	*Niklová 721/56*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Výrobné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*1113 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*pôvodný*	*Garáž:*	*áno*
Celková plocha:	*1113 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*1113 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Materiál:*	*tehla*
Počet kúpelní:	*2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Energetický certifikát:	*nie*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
El. napätie:	*230/400V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj výrobnú halu nachádzajúca na začiatku areálu Niklovej huty v Seredi. Budova slúžila ako dielňa pre obrábanie veľkých kovových dielov pre stavby mostov. Budova s pristavenou garážou pre nákladné autá a bezproblémovým prístupom po asfaltovej ceste s rýchlym napojením na R1, je napojená na všetky siete a prináleží k nej pozemok oplotený betónovými panelmi o výmere 2362m2. Súčasťou budovy je 3x stropný žeriav.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

** lokalita: Sereď – Niklová ulica*

** veľkosť pozemku: 2362 m2*

** úžitková /zastavaná plocha budovy: 1113 / 1200 m2*

** materiál: tehla*

** siete: Elektrina – (rozvody – meď), mestský vodovod, kanalizácia, plyn*

CENA a PLATBA:
- cena dohodou

- cena je celková – neúčtuje sa DPH

INFO.:

Nehnuteľnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia. Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Marek Mikuš*
Telefón: *0902 437 083*
E-mail: *marek.mikus@salemproperty.sk*