

REZERVOVANÉ. Posledný voľný byt v novostavbe v Terchovej – 3iz. mezonet

120 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Terchová
Ulica:	Pod Skalkou 1369/13
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	4/4	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	4,2 m ²	Pivnica:	nie
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- V turistami vyhľadávanej obci Terchová, ponúkame na predaj 3 izbový holo-byt s jednou podkrovnou izbou, loggiou a dvomi už vybudovanými kúpeľňami zariadenými v štandarde.

Jedná sa o posledný voľný byt v našej novostavbe, preto ak váhate, je čas sa rozhodnúť. Veríme, že ani tento byt sa na trhu nehnuteľností dlho "neohreje".

Mali sme pripravený tiež vzorový 3 izbový byt, ktorý môžete vidieť na fotkách. (Vzorový byt je už predaný, no podobne Vám vieme zariadiť aj tento mezonet).

- Viac sa dozviete na stránke bytyterchova.sk. Neváhajte nás kontaktovať telefonicky, alebo prostredníctvom kontaktného formulára a dohodnite si nezáväznú obhliadku čo najskôr.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Dispozícia: 3 izbový byt, 4/4 podlažie

Úžitková plocha: byt 70,0 m²,

Balkón: áno 1x (4,2m²)

Pivnica: áno (Bezplatný nájom)

Orientácia bytu: juho-západ

Konštrukcia bytu: kvadra

Stav nehnuteľnosti: kompletná rekonštrukcia

Parkovanie: áno 2x. Parkovanie 2 roky zdarma. Následne možnosť odkúpenia parkovacích miest.

Teplo: Centrálna plynová kotolňa

Kompletne rekonštruovaný a zateplený panelový dom

ENERGIE a POPLATKY:

Predpokladané mesačné náklady cca 80€/mes.

CENA a PLATBA

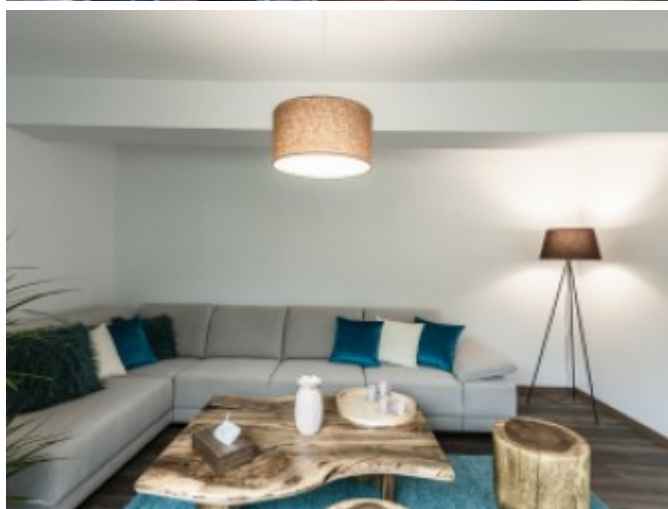
- cena 120.000 Eur

- platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)

LOKALITA a OKOLIE:

- Ubytovacie zariadenia v obci a v okolí sú neustále obsadené a tak sa každý nový byt, či apartmán stáva spoľahlivou investičnou príležitosťou. Prenajímajte a byt si na seba zarobí. Ak Terchovú ešte nepoznáte, prijmite naše pozvanie a zistite sami, prečo Terchovú milujú a navštevujú tisíce ľudí.

- Obec Terchová sa teší veľkej návštevnosti. Priamo obec a jej okolie národného parku Malá Fatra a Vrátna dolina ponúkajú 280 kilometrov turistických a cyklistických trás a množstvo atrakcií ako napr. Lanovku, ktorou sa vyveziete do výšky 1400 metrov nad morom a spustíte sa do doliny na Lyžiach, alebo sa v lete prejdete Hrebeňom malej Fatry. Terchová Vám jednoducho zostane v srdci. Viac o živote v obci na terchova.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

