

REZERVOVANÉ. Predávame priestranné 1 izbové byty s veľkou loggiou v Terchovej

90 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Terchová
Ulica:	Pod Skalkou 1369/13
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	nie
Celková plocha:	56.5 m ²	Materiál:	Ytong
Úžitková plocha:	56.5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1/4	Vykurovanie:	spoločné
Loggia plocha:	15,4 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nové 1 izbové holobyty s veľkorysou rozlohou a veľkými loggiami v turistami vyhľadávanej obci Terchová. Všetky holobyty sa predávajú s dokončenou a zariadenou kúpeľňou.

- Na fotografiách môžete vidieť nami zariadený vzorový byt. Radi Vám pomôžeme s dokončením a zariadením ktoréhokolvek bytu, ktorý si vyberiete z našej ponuky.

- Ubytovacie zariadenia v obci a v okolí sú neustále obsadené a tak sa každý nový byt, či apartmán stáva spoľahlivou investičnou príležitosťou. Ak Terchovú ešte nepoznáte, prijmite naše pozvanie a zistite sami, prečo Terchovú milujú a navštevujú tisícky ľudí.

- Viac sa dozviete na stránke bytyterchova.sk . Neváhajte nás kontaktovať telefonicky, alebo prostredníctvom kontaktného formulára a dohodnite si nezáväznú obhliadku čo najskôr.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Dispozícia: 1 izbový byt, 2/4 podlažie

Úžitková plocha: byt 41,1 m²,

Loggia: áno 1x (15,4m²)

Pivnica: áno (Bezplatný nájom na 1 rok. Následne možnosť odkúpenia)

Orientácia bytu: juho-východ

Konštrukcia bytu: kvadra

Stav nehnuteľnosti: kompletná rekonštrukcia

Parkovanie: áno. Parkovanie 2 roky zdarma. Následne možnosť odkúpenia parkovacích miest.

Teplo: Centrálna plynová kotolňa

Kompletne rekonštruovaný a zateplený panelový dom

ENERGIE a POPLATKY:

Predpokladané mesačné náklady cca 80€/mes.

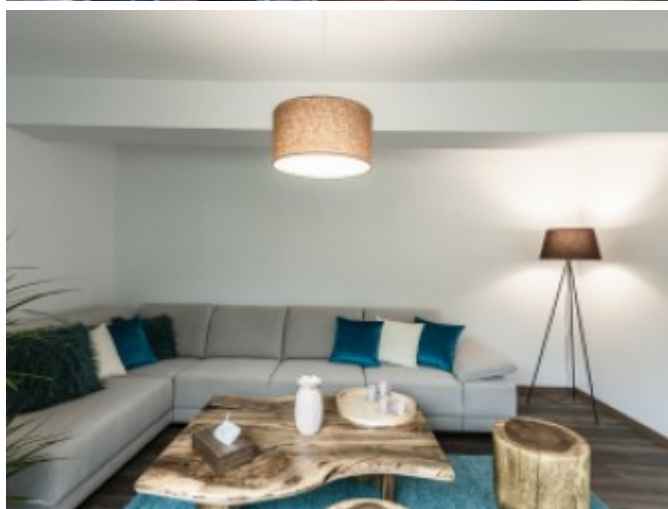
CENA a PLATBA

- cena 90.000 Eur

- platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)

LOKALITA a OKOLIE:

Obec Terchová sa teší veľkej návštevnosti. Priamo obec a jej okolie národného parku Malá Fatra a Vrátna dolina ponúkajú 280 kilometrov turistických a cyklistických trás a množstvo atrakcií ako napr. Lanovku, ktorou sa vyveziete do výšky 1400 metrov nad morom a spustíte sa do doliny na Lyžiach, alebo sa v lete prejdete Hrebeňom malej Fatry. Terchová Vám jednoducho zostane v srdci. Viac o živote v obci na terchova.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

